

Comune di Bellino (Cuneo)

Verbale del Consiglio Comunale n. 31 del 25.10.2013: Acquisizione sedime stradale inerente la strada di collegamento con la Borgata Celle. Classificazione. Determinazioni.

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

Delibera:

(omissis)

1. di modificare la deliberazione consiliare n. 19 in data 19 giugno 2006, disponendo che l'acquisizione avvenga in applicazione dell'art. 31, commi 21 e 22 della legge n. 448/1998;
2. di avvalersi pertanto della facoltà attribuita agli enti locali dall'articolo 31, commi 21-22 della legge n. 448/1998 di disporre, in sede di revisione catastale e con proprio provvedimento, l'accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico, ininterrottamente da oltre venti anni previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari, con successiva registrazione e trascrizione del provvedimento a titolo gratuito;
3. di esercitare tale facoltà per le porzioni di terreno occupate dal Comune di Bellino per la strada ubicata in borgata Celle, di seguito riportati:
 - catasto terreni, foglio 13 particella 829, ente urbano, ex 414 parte di are 0 e ca 19, r.d. 0, r.a. 0 di proprietà di PEYRACHE Cecilia Caterina (omissis) ovvero di proprietà di PEYRACHE Cecilia Caterina (omissis), PEYRACHE Luigi Battista (omissis), PEYRACHE Luisa Maria (omissis), PEYRACHE Maria Maddalena (omissis) (relativamente a questo bene, la facoltà sarà esercitata in relazione e dopo l'avvenuta regolarizzazione dell'intestazione della proprietà; in mancanza, la presente deliberazione avrà seguito solo per le altre particelle);
 - catasto terreni, foglio 13 particella 832, seminativo, classe 1, ex 453 parte di are 0 e ca 19, r.d. 0,02, r.a. 0,03 di proprietà di GALLIAN Bruno (omissis) per la quota di 1/6; di proprietà di GALLIAN Marco Cristoforo Giuseppe (omissis) per la quota di 1/6; di proprietà di MARC Agnese Maria (omissis), per la quota di 4/6;
 - catasto terreni, foglio 13 particella 834, seminativo, classe 1, ex 835 parte, di are 0 e ca 26, r.d. 0,02, r.a. 0,05, di proprietà di GALLIAN Bruno (omissis) per la quota di 1/6; di proprietà di GALLIAN Marco Cristoforo Giuseppe (omissis) per la quota di 1/6; di proprietà di MARC Agnese Maria (omissis), per la quota di 4/6;
 - catasto terreni, foglio 13 particella 830, seminativo, classe 1, ex 452 parte di are 0 e ca 35, r.d. 0,03, r.a. 0,06 di proprietà di LEVET Giovannino (omissis)

4. di rendere atto che per le porzioni di terreno oggetto di accorpamento risultano sussistere i presupposti di legge indicati nelle premesse, ovvero si darà seguito alla presente deliberazione solo dopo la loro sussistenza, in relazione alle singole particelle;
5. di rendere atto in particolare della sussistenza del consenso da parte degli attuali proprietari, come da dichiarazioni trattenute agli atti, ovvero che sarà acquisito il consenso da parte degli attuali proprietari, se diversi da quelli di cui a dichiarazioni già in atti;
6. di stabilire che la presente deliberazione costituisce titolo per le conseguenti variazioni catastali, per la registrazione nonché per la trascrizione presso la Conservatoria dei registri immobiliari relativamente alle porzioni di terreno costituenti la Via in borgata Celle, di proprietà privata;
7. di incaricare il segretario dell'ente a disporre per la registrazione e la trascrizione del presente provvedimento;
8. di far propria la relazione del servizio tecnico comunale, in ordine alla classificazione a strada comunale del tratto viario oggetto di acquisizione, della lunghezza di metri 30 circa, per 99 mq circa di superficie, di cui a planimetria allegata al presente atto;

9. di dare atto che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 della legge regionale Piemonte n. 86/1996, la presente deliberazione sarà pubblicata all'albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi, e che nei successivi 30 giorni a decorrere dall'ultimo di pubblicazione, chiunque potrà presentare motivate opposizioni al presente provvedimento sulle quali deciderà in via definitiva questo Consiglio comunale;
10. di dare atto che, espletata la procedura di cui al punto precedente, la presente deliberazione, divenuta esecutiva, sarà trasmessa alla Regione per la pubblicazione nel B.U.R. ai sensi dell'art. 3 comma 3 della legge regionale n. 86/1996;
11. di dare atto che il presente provvedimento avrà effetto dall'inizio del secondo mese successivo a quello nel quale sarà pubblicato nel B.U.R.;
12. di dare atto che con l'acquisizione il sedime viene acquisito anche formalmente al demanio stradale comunale.

Il Sindaco
Mario Munari